



NUSA RAYA CIPTA

General Contractor

Siaran Pers

**NRCA MERAH LABA BERSIH Rp 163 MILIAR
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN TAHUN 2013**

IKHTISAR KEUANGAN (Dalam miliar Rp)

	30-Sep-13 (9 bulan)	30-Sep-12 (9 bulan)	Kenaikan %
Pendapatan Usaha	2,196.96	1,532.42	43%
Laba Kotor	211.47	142.04	49%
Laba Usaha	188.08	115.08	63%
Laba Bersih	163.03	73.86	121%
Laba Bersih Komprehensif	163.03	73.86	121%
Ebitda (Laba Usaha + Penyusutan)	205.59	127.75	61%
Margin Laba Kotor	9.6%	9.3%	
Margin Laba Usaha	8.6%	7.5%	
Margin Laba Bersih	7.4%	4.8%	
Margin Laba Bersih Komprehensif	7.4%	4.8%	
Margin EBITDA	9.4%	8.3%	

	30-Sep-13 (9 bulan)	31-Dec-12	Kenaikan %
Kas dan Setara Kas	422.07	120.2	251%
Total Aset	1510.56	835.89	81%
Total Liabilitas	749.84	567.73	32%
Kepentingan Non Pengendalian	0.0	0.0	-83%
Total Ekuitas	760.73	268.16	184%

Penjelasan Ringkas Ikhtisar Keuangan

- PT Nusa Raya Cipta Tbk (NRCA) membukukan pendapatan usaha sebesar Rp 2.196 Miliar untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2013, meningkat secara signifikan sebesar 43% dibandingkan dengan periode yang sama tahun 2012 yang tercatat sebesar Rp 1.532 Miliar. Pendapatan usaha pada periode Januari-September 2013 tersebut telah mencapai 80% dari target pendapatan pada tahun 2013, yaitu sebesar Rp 2.730 Miliar.
- Laba bersih konsolidasi NRCA untuk periode Januari-September 2013 tercatat sebesar Rp 163 Miliar, meningkat sebesar 121% dibandingkan dengan Laba bersih per September 2012,

atau 101% dari target laba bersih 2013 sebesar Rp 160 Miliar sehingga NRCA menaikkan target laba bersih 2013 menjadi Rp 190 Miliar.

- NRCA berhasil memperoleh nilai kontrak baru sebesar Rp 3,35 Triliun dalam periode Januari-September 2013. Sedangkan *Contract on Hand* (yaitu sisa kontrak yang belum dibukukan sebagai pendapatan usaha) untuk periode yang berakhir pada 30 September 2013 adalah sebesar Rp 3.428 Miliar, meningkat signifikan dibandingkan dengan *Contract on hand* di akhir September 2012 sebesar Rp 2.514 Miliar. NRCA memperkirakan total kontrak baru pada tahun 2013 adalah sebesar Rp 3,5 Triliun sementara total kontrak baru yang diraih sepanjang tahun 2012 adalah sebesar Rp 2,7 Triliun.
- Proyek-proyek baru yang sedang dikerjakan pada saat ini antara lain adalah Ciputra World 2, Pantai Indah Kapuk Avenue, Parahyangan Residences di Bandung, Soho@Podomoro City Jakarta, Hotel Tentrem di Yogyakarta dan Indigo Hotel Seminyak di Bali.

Jakarta, 31 Oktober 2013

PT Nusa Raya Cipta Tbk